

Styrelsen	2026-04-29
Handling nr	11.8
Handläggare	Marianne Karlsson
Daterad	2026-04-08
Reviderad	

**Till
Styrelsen för Västtrafik AB**

Nybyggnation hållplatstak Korsvägen

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med anledning av nedanstående föreslås styrelsen besluta

- att godkänna preliminär hyreskostnad om 814 tkr/år, baserat på drift och underhållskostnader, samt
- att rekommendera regionstyrelsen att besluta om genomförande av den ägarstyrda fastighetsinvesteringen ”Nybyggnation av hållplatstak Korsvägen”.

Skövde dag som ovan

Lars Backström

Camilla Holtet

SAMMANFATTNING

Korsvägen är utpekad som systemviktig bytespunkt i Målbild Koll2035, vilken i och med Västlänkens öppnande också blir systemviktig för hela regionen. Invigning av Västlänkens station Korsvägen beräknas till december 2030.

I samband med färdigställandet byggs nya hållplatstak och väderskydd med tillhörande utrustning som en del av en större ombyggnation av Korsvägen. Dessa bidrar till förbättrade resenärsmiljöer och en bra bytesupplevelse.

Projektets preliminära hyreskostnad om 814 tkr/år baseras på drift och underhållskostnader. Projektets preliminära investeringsbelopp uppgår till cirka 69,2 mnkr vilket finansieras av Västsvenska paket.

BAKGRUND

Nya längre hållplatstak på Korsvägen bidrar till ett ökat utnyttjande av kollektivtrafikens kapacitet med mål att korta restider, i linje med Målbild Koll2035. Genom att resenärer kan spridas över hela hållplatsens längd för att nyttja fordonets samtliga dörrar vid av- och påstigning kan snabbare byten och effektivare fordonsflöden uppnås.

Projektet utgörs av sex längre hållplatstak (cirka 50 meter) och två kortare (cirka 25 meter) med tillhörande väderskydd. Taket placeras längs med åtta längre hållplatslägen för spårvagn- och busstrafik. En större informationshubb byggs centralt på hållplatsområdet. Den ska fungera som träffpunkt samt som informationsyta för resenärer och andra besökare. Papperskorgar, tillkommande sittbänkar och analog informationsbärare ingår också i investeringen.

ÄRENDEGENOMGÅNG

Utformningen av bytespunkten hållplats Korsvägen har föregåtts av en lång samverkansprocess mellan Trafikverket, Västra Götalandsregionen och Göteborgs Stad. Nybyggnaden av hållplatstak på Korsvägen utgår från koncernövergripande behovsanalys av investeringsidéer hösten 2020. Under 2020 och 2021 har Västtrafik och Västfastigheter gemensamt arbetat fram en förstudie med förslag till lösning. Under 2021 har förstudien godkänts av Västtrafiks styrelse (VTM 1-1371-21-1) och Styrelsen för Fastighet, stöd och service. Åtgärden är också beslutad av regionstyrelsen och medtagen i Västra Götalandsregionens investeringsplan 2023–2025.

Västsvenska paketets ledningsgrupp har också beslutat om att bevilja åtgärden medfinansiering där ”Långa hållplatstak Korsvägen” prioriteras och ett projektavtal har tecknats av parterna under 2021.

Då Västra Götalandsregionen inte är ensam ägare av processen avser Västfastigheter takta med berörd parts tidplan och organisation för fortsatt arbete med att färdigställa åtgärden.

EKONOMISK ANALYS

Investeringsutgifter

Preliminärt investeringsbelopp för fastighetsinvesteringen, kostnadsläge år 2026: 69,2 mnkr.

Hyra inklusive driftkostnader

Preliminär hyra/år vid nybyggnation: 814 tkr, vilket baseras på drift och skötsel av hållplatstaken, då investeringen finansieras av Västsvenska paketet.

Extern finansiering

Västsvenska paketets ledningsgrupp har tagit beslut om att åtgärden med längre hållplatstak inom Korsvägen ska prioriteras och ett projektavtal har tecknats av parterna under 2021 (*“Finansiering av nya åtgärder med start 2021, Projektavtal som hör till paraplyavtal för genomförande av Västsvenska paketet”*).

Projektet har, genom Västsvenska paketet VP418, erhållit en finansiering om 44 mnkr i 2009 års prisnivå, vilket motsvarar cirka 78,9 mnkr i 2026 års prisnivå. Eventuell kostnadsbesparing i relation till statlig medfinansiering kommer att återlämnas till Västsvenska paketet.

FÖRDJUPAD BESKRIVNING AV ÄRENDET

Utbyggnaden är en del av Västlänksprojektet Station Korsvägen och med utgångspunkt från Målbild Koll2035. Tidplanen för utbyggnaden samordnas både med Trafikverkets projekt Västlänken och Göteborgs Stads utbyggnad av allmän plats, ny spårvagnsdraging, ombyggnad av busshållplatser samt gång- och cykelstråk.

Hållplats Korsvägen är en del av den nya detaljplanen för området och är ett resultat av ett partsgemensamt gestaltungs-förslag.

Utvecklingen av Korsvägen utgår också från ett behov enligt Målbild Koll2035, där Korsvägen är en utpekad systemviktig bytespunkt för hela regionen. Nyttan med investeringen bedöms vara:

- mindre trängsel vid hållplats,
- ökad trafikkapacitet vid på- och avstigning vilket medför kortare hållplatsstopp och därmed en positiv påverkan på trafiksystemet och framkomligheten i Göteborg,
- större och mer attraktiv vistelseyta oavsett väder,
- ökad kvalitet i resenärsmiljön,
- ökad trafiksäkerhet, samt
- igenkänning och jämlikhet på större hållplatser i regionen.

Projektet består av ny utformning för skärmtak, väderskydd under skärmtaken och en informationshubb för station Korsvägen. Projektet är en del av en större ombyggnad av bytespunkten, där Göteborgs Stad och Trafikverket ansvarar för markåtgärder

respektive Västlänkens underjordiska station. Projektet sker därför i nära samverkan med Exploateringsförvaltningen inom Göteborgs Stad och Trafikverket.

Tidplan och fortsatta åtgärder

Kvarstående arbete för projektet kan sammanfattas i följande milstolpar:

- Genomförandebeslut Q2 2026
- Upphandling entreprenör Q3-Q4 2026
- Produktionsstart 2028
- Ibruktagande Central läget 2029
- Ibruktagande Örgrytevägen 2030
- Färdigställande, invigning Västlänken station Korsvägen – december 2030

ÖVERVÄGANDEN

Utformningen av bytespunkten hållplats Korsvägen har föregåtts av en lång samverkansprocess mellan Trafikverket, Västra Götalandsregionen och Göteborgs Stad. Hållplatstaken på Korsvägen är en del av utbyggnaden av Västlänken.

Utbyggnaden av Korsvägen som bytespunkt kommer att gynna kollektivtrafikresandet för hela regionen och därmed ge underlag för ökade biljettintäkter. Utbyggnaden ger också förutsättningar för att öka andelen hållbara resor inom regionen.

Åtgärden har beslutats av Västsvenska paketets ledningsgrupp och finansiering har beviljats genom ett projektavtal som tecknats av parterna. Mot bakgrund av detta bedöms det inte föreligga några andra genomförbara alternativ än att uppföra anläggningen enligt det resultat som framkommit genom den ovan beskrivna samverkansprocessen.

TIDIGARE BESLUT

- Regionstyrelsen 2021-03-16 § 84 – Koncernövergripande behovsanalys investeringsidéer hösten 2020.
- Västrafiks styrelse 2021-10-21 § 88.3 beslut att godkänna förstudien samt ge regionstyrelsen i uppdrag att godkänna förstudien.
- Västsvenska paketets projektavtal, "Finansiering av nya åtgärder med start 2021" Projekt 418 Längre hållplatstak Korsvägen
- Regionstyrelsen "RS 2022-08-23 §221-Investeringsplan för Västra Götalandsregionen 2023-2025" (RS 2021-04751)

//